

**Направляем Вам отчет по услугам за 2017 год**

**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 4А/7 (б-р. им. Х. Ямашева д. 28)**

Общая площадь жилого дома, кв.м	
в т.ч. жилые помещения	3747,9
нежилые помещения	3747,9
Количество подъездов	0
Количество квартир	1
Количество лицевых счетов	79
Численность проживающих	79
	148

**Движение денежных средств за 2017 год ( тыс.руб)**

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, текущий ремонт)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.				
Начислено к оплате населению год	351,0	68,0	39,0	244,0
Оплачено населением за год	2820,0	756,0	580,0	1484,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	2965,0	765,0	586,0	1614,0
	206,0	59,0	33,0	114,0

**ДОХОДЫ**

**Жилищные услуги**

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	81,0	81,0	8,0
Уборка придомовой территории	107,0	109,0	9,0
Обслуживание мусоропроводов	63,0	63,0	5,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	143,0	143,0	10,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	120,0	121,0	12,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	118,0	120,0	7,0
<b>ИТОГО</b>	<b>632,0</b>	<b>637,0</b>	<b>51,0</b>

**Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества**

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	124,0	126,0	7,0	
Вывоз ТБО	83,0	84,0	7,0	ООО "Виллой"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	41,0	41,0	2,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	11,0	11,0	0,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	151,0	154,0	8,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Дератизация	7,0	7,0	0,0	ООО "Челны-Лифт"
Обслуживание домофонов	24,0	24,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
<b>Всего по прочим</b>	<b>441,0</b>	<b>447,0</b>	<b>26,0</b>	МУП "ДСИ", ООО "Безопасность"
			<b>0,0</b>	

**Коммунальные услуги**

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Г кал	1517,46	1545,04	442,72	595,0	711,0	25,0
Горячее водоснабжение, куб.м			2321	278,0	280,0	26,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	6785	137,0	139,0	15,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	9106	90,0	90,0	10,0
Электроснабжение, квт.час	3,94	4,09	110582,56	330,0	339,0	33,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,26	2,49		54,0	55,0	5,0
<b>ИТОГО</b>				<b>1484,0</b>	<b>1614,0</b>	<b>114,0</b>

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	263,0	265,0	14,0
Пени	0,0	2,0	1,0
<b>Всего платежей за 2017 год</b>	<b>263,0</b>	<b>267,0</b>	<b>15,0</b>

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.

206,0

Директор ООО "Виллой"

Л.А.Уткина

