

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 4А/4 (б-р. им. Х. Ямашева д. 32) за 2017 год.

Общая площадь жилого дома, кв.м	14074,7
в т.ч. жилые помещения	13744,1
нежилые помещения	330,6
Количество подъездов	5
Количество квартир	187
Количество лицевых счетов	187
Численность проживающих	366

Движение денежных средств за 2017 год (тыс.руб)				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт, пени Рег.Фонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.	1166,0	306,0	92,0	768,0
Начислено к оплате населению год	9561,0	2884,0	2001,0	4676,0
Оплачено населением за год	9630,0	2804,0	1828,0	4998,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	1097,0	386,0	265,0	446,0

ДОХОДЫ			
Жилищные услуги			
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	305,0	297,0	39,0
Уборка придомовой территории	407,0	397,0	54,0
Содержание мусоропроводов	240,0	235,0	32,0
Текущий ремонт ж/зданий	542,0	526,0	72,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	454,0	442,0	60,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	449,0	435,0	61,0
ИТОГО	2397,0	2332,0	318,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту				
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Задолженность населения на	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	469,0	456,0	62,0	
Вывоз ТБО	198,0	193,0	23,0	ООО "Виллой"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения	133,0	126,0	20,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	36,0	34,0	6,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	490,0	466,0	76,0	ООО "Челны-Лифт"
Дератизация	23,0	22,0	4,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	50,0	48,0	7,0	"Безопасность"
Всего по прочим	1399,0	1345,0	198,0	

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Гкал	1517,46	1545,04	1675,7	2238,0	2614,0	177,0
Горячее водоснабжение, куб.м			6221	747,0	743,0	74,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	11729	336,0	330,0	39,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	17950	217,0	212,0	27,0
Электроснабжение, квт. час	3,94	4,09	295608,1	994,0	956,0	115,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,26	2,49		144,0	143,0	14,0
ИТОГО				4676,0	4998,0	446,0

Состояние обязательств и платежей за 2017 год			
	1071,0	939,0	128,0
Капитальный ремонт (РегФонд)			
Пени	18,0	16,0	6,0
Всего платежей за 2017 год	1089,0	955,0	134,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.	1097,0
Директор ООО "Виллой" _____	

