

Отчет по жилищно-коммунальным услугам за 2017 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 4А/12 (б-р. им. Х. Ямашева д. 18)

Общая площадь жилого дома, кв.м	3324,1
в т.ч. жилые помещения	3116,6
нежилые помещения	207,5
Количество подъездов	1
Количество квартир	37
Количество лицевого счетов	38
Численность проживающих	88

Движение денежных средств за 2017 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ГБО, лифты, домофоны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт, пени РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.	365,0	70,0	68,0	227,0
Начислено к оплате населению год	2392,0	650,0	511,0	1231,0
Оплачено населением за год	2511,0	639,0	517,0	1355,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	246,0	81,0	62,0	103,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	67,0	67,0	7,0
Уборка придомовой территории	91,0	90,0	11,0
Обслуживание мусоропроводов	53,0	53,0	6,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	121,0	119,0	15,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	102,0	101,0	11,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	101,0	100,0	13,0
ИТОГО	535,0	530,0	63,0

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Задолженность населения на 01.01.2018 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	106,0	103,0	13,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО	50,0	50,0	6,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	34,0	34,0	4,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	9,0	9,0	1,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	128,0	127,0	16,0	ООО "Челны-Лифт"
Дератизация	6,0	6,0	1,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание ППА	40,0	39,0	5,0	"СпецТехЗащита"
Обслуживание домофонов	11,0	11,0	1,0	МУП "ДСГИ"
Всего по прочим	384,0	379,0	47,0	0,0

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Г кал	1517,46	1545,04	476,81	640,0	766,0	31,0
Горячее водоснабжение, куб.м			1333	182,0	173,0	22,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	3044	75,0	74,0	9,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	4377	48,0	47,0	6,0
Электроснабжение, квт. час	3,94	4,09	100212,94	253,0	261,0	31,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,26	2,49		33,0	34,0	4,0
ИТОГО				1231,0	1355,0	103,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	233,0	241,0	28,0
Пени	9,0	6,0	5,0
Всего платежей за 2017 год	242,0	247,0	33,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.	246,0
--	--------------

Директор ООО "Виллой"

