

Отчет по жилищно-коммунальным услугам за 2017 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 3А/33-1 (ул.Комсомольская Набережная д. 30)

Общая площадь жилого дома, кв.м	17146,70
в т.ч. жилые помещения	16876,40
нежилые помещения	270,30
Количество подъездов	7
Количество квартир	220
Количество лицевых счетов	220
Численность проживающих	568

Движение денежных средств за 2017 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд, наем РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.	1978,0	388,0	281,0	1309,0
Начислено к оплате населению год	12952,0	3488,0	2543,0	6921,0
Оплачено населением за год	13160,0	3368,0	2442,0	7350,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	1769,0	507,0	382,0	880,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	363,0	350,0	52,0
Уборка придомовой территории	484,0	468,0	69,0
Содержание мусоропроводов	286,0	276,0	41,0
Текущий ремонт ж/зданий	653,0	630,0	94,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	549,0	529,0	79,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	542,0	521,0	79,0
ИТОГО	2877,0	2774,0	414,0

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	566,0	546,0	82,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО	314,0	298,0	48,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	185,0	179,0	27,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	50,0	49,0	8,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	692,0	672,0	99,0	ООО "Челны-Лифт"
Дератизация	33,0	32,0	5,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	65,0	63,0	10,0	МУП "ДСГИ", ООО "Безопасность"
Всего по прочим	1905,0	1839,0	279,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Г кал	1517,46	1545,04	2422,98	3266,0	3824,0	281,0
Горячее водоснабжение, куб.м			9510	913,0	1064,0	197,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	18928	728,0	516,0	87,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	28438	342,0	331,0	56,0
Электроснабжение, квт. час	3,94	4,09	496416	1604,0	1551,0	251,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,26	2,49		68,0	64,0	8,0
ИТОГО				6921,0	7350,0	880,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Капитальный ремонт, пени (РегФонд)	1204,0	1149,0	185,0
Пени	45,0	38,0	30,0
Всего платежей за 2017 год	1249,0	1187,0	215,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.	1769,0
--	--------

Директор ООО "Виллой"  Л.А.Уткина

