

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/08 Б (Аркылы д.3 А) за 2017 год.

Общая площадь жилого дома, кв.м	3852
в т.ч. жилые помещения	3818,2
нежилые помещения	33,8
Количество подъездов	1
Количество квартир	108
Количество лицевого счетов	108
Численность проживающих	170

Движение денежных средств за 2017 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей, капит. ремонт и пеннерегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.	467,0	87,0	62,0	318,0
Начислено к оплате населению год	3292,0	780,0	607,0	1905,0
Оплачено населением за год	3420,0	773,0	600,0	2047,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	339,0	94,0	69,0	176,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	82,0	81,0	10,0
Уборка придомовой территории	110,0	110,0	13,0
Обслуживание мусоропроводов	65,0	65,0	8,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	146,0	144,0	17,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	123,0	122,0	14,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	122,0	120,0	14,0
ИТОГО	648,0	642,0	76,0

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	126,0	126,0	14,0	
Вывоз ТБО	100,0	100,0	11,0	ООО "Виллой"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	42,0	41,0	5,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	156,0	155,0	18,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Дератизация	7,0	7,0	1,0	ООО "Челны-Лифт"
Обслуживание домофонов	32,0	32,0	4,0	ЗД "Чистый Дом"
Всего по прочим	463,0	461,0	53,0	МУП "ДСГИ", ООО "Безопасность"

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Г кал	1517,46	1545,04	576,68	774,0	918,0	46,0
Горячее водоснабжение, куб.м			2993	354,0	349,0	39,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	5819	176,0	174,0	21,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	8812	114,0	114,0	14,0
Электроснабжение, квт. час	3,94	4,09	211806,6	482,0	486,0	55,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,26	2,49		5,0	6,0	1,0
ИТОГО				1905,0	2047,0	176,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.
Капитальный ремонт (регФонд)	270,0	265,0	30,0
Пени	6,0	5,0	4,0
Всего платежей за 2017 год	276,0	270,0	34,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.	339,0
--	--------------

Директор ООО "Виллой" _____

