

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/01 (Аркылы д.19) за 2017 год.

Общая площадь жилого дома, кв.м	5372,56
в т.ч. жилые помещения	4891,6
нежилые помещения	480,96
Количество подъездов	1
Количество квартир	69
Количество лицевого счетов	76
Численность проживающих	207

Движение денежных средств за 2017 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей, капит.ремонт и пени РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.	808,0	175,0	109,0	524,0
Начислено к оплате населению год	4541,0	1100,0	870,0	2571,0
Оплачено населением за год	4602,0	1067,0	844,0	2691,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	747,0	208,0	135,0	404,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	110,0	107,0	18,0
Уборка придомовой территории	154,0	151,0	24,0
Обслуживание мусоропроводов	85,0	83,0	14,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	205,0	200,0	32,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	170,0	168,0	29,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	170,0	165,0	27,0
ИТОГО	894,0	874,0	144,0

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	177,0	173,0	29,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО	119,0	113,0	21,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	59,0	58,0	9,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	217,0	213,0	33,0	ООО "Челны-Лифт"
Дератизация	10,0	10,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание ППА	67,0	65,0	10,0	"СпецТехЗащита"
Обслуживание домофонов	21,0	20,0	4,0	МУП "ДСГИ", ООО "Безопасность"
Всего по прочим	670,0	652,0	108,0	0,0

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Г.ккал	1517,46	1545,04	894,56	1204,0	1436,0	114,0
Горячее водоснабжение, куб.м			3966	439,0	392,0	103,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	8203	221,0	198,0	52,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	12169	143,0	128,0	34,0
Электроснабжение, квт.час	3,94	4,09	252035,94	552,0	526,0	100,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,26	2,49		12,0	11,0	1,0
ИТОГО				2571,0	2691,0	404,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	377,0	365,0	56,0
Пени	29,0	21,0	35,0
Всего платежей за 2017 год	406,0	386,0	91,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.	747,0
--	-------

Директор ООО "Виллой"

