

Отчет по жилищно-коммунальным услугам за 2017 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 16/6 (ул. им. Комарова д. 30)

Общая площадь жилого дома, кв.м	3539,53
в т.ч. жилые помещения	3334,23
нежилые помещения	205,3
Количество подъездов	1
Количество квартир	133
Количество лицевых счетов	135
Численность проживающих	246

Движение денежных средств за 2017 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт, наем Рег.Фонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2017 г.	805,0	218,0	59,0	528,0
Начислено к оплате населению год	3922,0	855,0	434,0	2633,0
Оплачено населением за год	3781,0	826,0	391,0	2564,0
Долг населения на 1 января 2018 г.	946,0	247,0	102,0	597,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года
Уборка мест общего пользования	76,0	70,0	17,0
Уборка придомовой территории	101,0	93,0	23,0
Обслуживание мусоропроводов	60,0	55,0	13,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	135,0	124,0	31,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	113,0	107,0	26,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	112,0	102,0	26,0
ИТОГО	597,0	551,0	136,0

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	117,0	107,0	27,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО	140,0	126,0	33,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	39,0	34,0	11,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Дератизация	7,0	6,0	1,0	ЗД "Чистый Дом"
Всего по прочим	303,0	273,0	72,0	0,0

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018
	с 01.01.2017	с 01.07.2017				
Отопление, Г.кал	1517,46	1545,04	461,26	613,0	707,0	111,0
Горячее водоснабжение, куб.м			6617	674,0	616,0	165,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	20,44	15144	313,0	298,0	81,0
Водоотведение, куб.м	12,99	13,53	21761	205,0	187,0	50,0
Электроснабжение, квт.час	3,94	4,09	272713,2	823,0	756,0	190,0
ИТОГО				2633,0	2564,0	597,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2018 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	238,0	217,0	53,0
Наем (РегФонд)	10,0	8,0	4,0
Вахтер	85,0	149,0	32,0
Пени	56,0	19,0	51,0
Всего платежей за 2018 год	389,0	393,0	140,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2018 года, руб.	946,0
--	-------

Директор ООО "Виллой" _____

