

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2016 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 4А/8 (б-р. им. Х. Ямашева д. 30)

Общая площадь жилого дома, кв. м		3775,3
в т.ч. жилые помещения		3559,1
нежилые помещения		216,2
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества		1406,6
Количество подъездов		1
Количество квартир		79
Количество лицевых счетов		77
Численность проживающих		138

Движение денежных средств за 2016 год ( тыс.руб)				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радиолиния, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2016 г.	269,0	65,0	21,0	183,0
Начислено к оплате населению год	2490,0	679,0	257,0	1554,0
Оплачено населением за год	2420,0	669,0	256,0	1495,0
Долг населения на 1 января 2017 г.	339,0	75,0	22,0	242,0

ДОХОДЫ			
Жилищные услуги			
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года
Уборка мест общего пользования	71,0	70,0	7,0
Уборка придомовой территории	94,0	93,0	10,0
Обслуживание мусоропроводов	57,0	56,0	6,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	130,0	128,0	13,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	109,0	108,0	11,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	103,0	102,0	10,0
<b>ИТОГО</b>	<b>564,0</b>	<b>557,0</b>	<b>57,0</b>

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Электротовары	5,0
Завоз песка	2,0
Установка пружины	0,3
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	2,5
Промывка внутридомовых систем отопления	2,0
Проверка средств измерений	17,0
Тепловычислитель Влет ТСРВ-024м	26,0
Ревизия ГВС	5,0
Ревизия ХВС и канализации	30,0
Услуги трактора по уборке снега	8,0
<b>Итого</b>	<b>97,8</b>

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Задолженность населения на 01.01.2017 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	111,0	109,0	11,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	66,0	64,0	7,0	"Мехурборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	37,0	37,0	4,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	10,0	10,0	1,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Дератизация	138,0	139,0	13,0	ООО "Челны-Лифт"
	7,0	7,0	1,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	22,0	22,0	2,0	МАО "ЦИТ", МУП "ДСИ", ООО "Безопасность"
<b>всего по прочим</b>	<b>391,0</b>	<b>388,0</b>	<b>39,0</b>	<b>0,0</b>

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017
	с 01.01.2016	с 01.09.2016				
Отопление, Гкал	1566,26	1517,46	623,1	655,0	616,0	147,0
Горячее водоснабжение, куб.м			2615	290,0	288,0	26,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	19,61	4413	141,0	138,0	14,0
Водоотведение, куб.м	13,1	12,99	7028	91,0	88,0	10,0
Электроснабжение, квт.час	3,68	3,94	104680,83	320,0	309,0	39,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,08	2,26		57,0	56,0	6,0
<b>ИТОГО</b>				<b>1554,0</b>	<b>1495,0</b>	<b>242,0</b>

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	-23,0	-23,0	0,0
Пени	2,0	2,0	1,0
<b>Всего платежей за 2016 год</b>	<b>-21,0</b>	<b>-21,0</b>	<b>1,0</b>

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2017 года, руб. 339,0

Директор ООО, "Виллой"



Н. А. Уткина