

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!
Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2016 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 21/20 (пр-т В.Фоменко д. 58)

Общая площадь жилого дома, кв.м	7561,86
в т.ч. жилые помещения	6661,3
нежилые помещения	900,56
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	3439
Количество подъездов	4
Количество квартир	156
Количество лицевого счетов	145
Численность проживающих	263

Движение денежных средств за 2016 год (тыс.руб)				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радиоантенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2016 г.	696,0	163,0	69,0	460,0
Начислено к оплате населению год	4861,0	1346,0	482,0	3033,0
Оплачено населением за год	4626,0	1301,0	473,0	2852,0
Долг населения на 1 января 2017 г.	931,0	212,0	78,0	641,0

ДОХОДЫ			
Жилищные услуги			
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года
Уборка мест общего пользования	139,0	136,0	19,0
Уборка придомовой территории	184,0	179,0	26,0
Обслуживание мусоропроводов	111,0	108,0	16,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	251,0	247,0	36,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	212,0	208,0	30,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	200,0	196,0	29,0
ИТОГО	1097,0	1074,0	156,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Перегородка решетчатая	66,0
Трансформаторы тока	2,0
Завоз песка	4,3
Установка пружины	0,3
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	2,5
Проверка средств измерений	19,0
Ревизия отопления	3,0
Промывка внутридомовых систем отопления	7,0
Услуги трактора по уборке снега	19,0
Итого	123,1

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	215,0	211,0	31,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	122,0	116,0	23,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	71,0	71,0	10,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	18,0	18,0	3,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	264,0	261,0	36,0	ООО "Челны-Лифт"
Дератизация	13,0	13,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	41,0	40,0	5,0	МАО "ЦИТ", МУП "ДСГИ", ООО "Безопасность"
Всего по прочим	744,0	730,0	110,0	0,0

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017
	с 01.01.2016	с 01.09.2016				
Отопление, Гкал	1566,26	1517,46	1351,1	1454,0	1347,0	373,0
Горячее водоснабжение, куб.м			4725	492,0	470,0	89,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	19,61	9040	256,0	245,0	43,0
Водоотведение, куб.м	13,1	12,99	13765	165,0	157,0	29,0
Электроснабжение, квт.час	3,68	3,94		92,0	88,0	13,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,08	2,26	183453,8	574,0	545,0	94,0
ИТОГО				3033,0	2852,0	641,0

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	-47,0	-46,0	-1,0
Пени	34,0	16,0	25,0
Всего платежей за 2016 год	-13,0	-30,0	24,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2017 года, руб.

931,0

Директор

ООО "Виллой"

С.М.С.

Л. А. Таткина

