

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2016 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/25 (ул. Х.Такташа д. 8)

Общая площадь жилого дома, кв.м	14220,4
в т.ч. жилые помещения	13190,1
нежилые помещения	1030,3
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	4949,2
Количество подъездов	5
Количество квартир	196
Количество лицевых счетов	198
Численность проживающих	446

	Движение денежных средств за 2016 год (тыс.руб)			
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2016 г.	2001,0	662,0	418,0	921,0
Начислено к оплате населению год	9447,0	2608,0	1868,0	4971,0
Оплачено населением за год	9922,0	2924,0	2034,0	4964,0
Долг населения на 1 января 2017 г.	1526,0	346,0	252,0	928,0

Наименование услуги	ДОХОДЫ		
	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года
Уборка мест общего пользования	270,0	303,0	34,0
Уборка придомовой территории	357,0	400,0	46,0
Обслуживание мусоропроводов	215,0	242,0	28,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	490,0	555,0	59,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	413,0	462,0	51,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	391,0	437,0	49,0
ИТОГО	2136,0	2399,0	267,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Трансформаторы тока	6,5
Цветы	5,5
Поставка чернозема и песка	6,3
Перегородка решетчатая	33,0
Частичное отслоение штукатурного слоя стен, окрасочного слоя стен	14,0
Лакокрасочные материалы, доска строганная	1,6
Установка пружины	0,9
Видеониспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	2,5
Ревизия отопления	69,0
Промывка внутридомовых систем отопления	11,0
Проверка средств измерений	18,0
Устранение засора ХБК	5,0
Ревизия ГВС	8,0
Ревизия ХВС и канализации	40,0
Услуги трактора по уборке снега	33,0
Итого	254,3

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Задолженность населения на 01.01.2017 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	420,0	473,0	51,0	ООО "Виллюй"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	234,0	236,0	30,0	"Межуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	144,0	163,0	18,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	37,0	42,0	5,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Дератизация	536,0	587,0	65,0	ООО "Челны-Лифт"
Обслуживание домофонов	26,0	29,0	3,0	ЗД "Чистый Дом"
Всего по прочим	53,0	54,0	7,0	МАО "ЦИТ", МУП "ДСГИ", ООО "Безопасность"
Итого	1450,0	1584,0	179,0	0,0

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017
	с 01.01.2016	с 01.09.2016				
Отопление, Гкал	1566,26	1517,46	2058,1	2142,0	2106,0	501,0
Горячее водоснабжение, куб.м			7299	787,0	795,0	131,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	19,61	30563	424,0	431,0	56,0
Водоотведение, куб.м	13,1	12,99	37862	271,0	273,0	40,0
Электроснабжение, квт. час	3,68	3,94		1181,0	1190,0	179,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,08	2,26		166,0	169,0	21,0
ИТОГО			395259,5	4971,0	4964,0	928,0

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	838,0	923,0	124,0
Пени	52,0	52,0	28,0
Всего платежей за 2016 год	890,0	975,0	152,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2017 года, руб. 1526,0

Директору ООО "Виллюй"



Л. А. Уткина