

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!  
Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2016 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/08 В (Аркылы д. 3 В)

Общая площадь жилого дома, кв.м	2661,8
в т.ч. жилые помещения	2661,8
нежилые помещения	0
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1078,3
Количество подъездов	1
Количество квартир	50
Количество лицевых счетов	50
Численность проживающих	87

Движение денежных средств за 2016 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт Рег.Фонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2016 г.	206,0	50,0	33,0	123,0
Начислено к оплате населению год	1945,0	508,0	357,0	1080,0
Оплачено населением за год	1882,0	500,0	352,0	1030,0
Долг населения на 1 января 2017 г.	269,0	58,0	38,0	173,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года
Уборка мест общего пользования	54,0	53,0	6,0
Уборка придомовой территории	70,0	69,0	8,0
Обслуживание мусоропроводов	43,0	42,0	5,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	97,0	96,0	11,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	82,0	80,0	9,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	78,0	77,0	9,0
<b>ИТОГО</b>	<b>424,0</b>	<b>417,0</b>	<b>48,0</b>

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Трансформатор тока	4,0
Электротовары	3,0
Установка пружины	0,3
Завоз песка	2,2
Спил дерева	2,5
Доска строганная, лакокрасочные материалы	3,2
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	2,5
Промывка внутридомовых систем отопления	2,0
Термо ЭКО	4,0
Насос циркуляционный	19,0
Услуги трактора по уборке снега	14,0
<b>Итого</b>	<b>56,7</b>

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	83,0	82,0	9,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	46,0	45,0	5,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	28,0	28,0	3,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	8,0	8,0	1,0	ООО "ВолгоПромГаз"
Дератизация	106,0	105,0	11,0	ООО "Челны-Лифт"
Обслуживание домофонов	5,0	5,0	0,0	ЗГ "Чистый Дом"
Всего по прочим	4,0	4,0	0,0	МАО "ЦИТ", МУП "ДСГИ", ООО "Безопасность"
<b>Итого</b>	<b>280,0</b>	<b>277,0</b>	<b>29,0</b>	<b>0,0</b>

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017
	с 01.01.2016	с 01.09.2016				
Отопление, Г.кал	1566,26	1517,46	398,3	384,0	358,0	91,0
Горячее водоснабжение, куб.м			2039	217,0	214,0	22,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	19,61	4145	99,0	98,0	9,0
Водоотведение, куб.м	13,1	12,99	6184	64,0	63,0	6,0
Электроснабжение, квт.час	3,68	3,94		44,0	256,0	40,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,08	2,26	92051,33	272,0	41,0	5,0
<b>ИТОГО</b>				<b>1080,0</b>	<b>1030,0</b>	<b>173,0</b>

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 г.
Капитальный ремонт (Рег.Фонд)	160,0	157,0	18,0
Пени	1,0	2,0	0,0
Всего платежей за 2016 год	161,0	159,0	18,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2017 года, руб.

269,0

Директор ООО "Виллой"

Л. А. Уткина

