

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!
Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2016 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 16/6 (ул. им. Комарова д. 30)

Общая площадь жилого дома, кв.м	3307,53
в т.ч. жилые помещения	3102,23
нежилые помещения	205,3
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	3102,23
Количество подъездов	1
Количество квартир	132
Количество лицевого счетов	134
Численность проживающих	230

Движение денежных средств за 2016 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радиоантенны, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2016 г.	0,0	0,0	0,0	0,0
Начислено к оплате населению год	3560,0	1474,0	0,0	0,0
Оплачено населением за год	2755,0	1197,0	0,0	2086,0
Долг населения на 1 января 2017 г.	805,0	277,0	0,0	1558,0
				528,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года
Уборка мест общего пользования	61,0	50,0	11,0
Уборка придомовой территории	81,0	67,0	14,0
Обслуживание мусоропроводов	49,0	40,0	9,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	111,0	91,0	20,0
Т/обслуживание в/д с центральным отоплением с узлами регулирования	93,0	77,0	16,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с бойлером	89,0	73,0	16,0
ИТОГО	484,0	398,0	86,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Железная дверь	28,0
Электротовары	15,0
Стекло	2,4
Информационный стенд	1,5
Спил дерева	5,0
Поставка песка	2,7
Электропривод на теплоноситель	47,0
Устранение засора ХБК	5,0
Промывка внутридомовых систем отопления	2,0
Услуги трактора по уборке снега	6,0
Итого	114,6

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	95,0	78,0	17,0	ООО "Виллой"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	113,0	91,0	22,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	33,0	27,0	6,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Дератизация	6,0	5,0	1,0	ЗД "Чистый Дом"
Всего по прочим	247,0	201,0	46,0	0,0

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017
	с 01.01.2016	с 01.09.2016				
Отопление, Гкал	1566,26	1517,46	679,9	545,0	339,0	206,0
Горячее водоснабжение, куб.м			5158	486,0	378,0	108,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,61	19,61	13568	371,0	306,0	65,0
Водоотведение, куб.м	13,1	12,99	18726	160,0	128,0	32,0
Электроснабжение, квт. час	3,68	3,94		0,0	407,0	117,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,08	2,26	223434,7	2086,0	0,0	0,0
ИТОГО					1558,0	528,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2017 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	174,0	143,0	31,0
Наем (РегФонд)	8,0	7,0	1,0
Пени	16,0	2,0	14,0
Всего платежей за 2016 год	198,0	152,0	46,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2017 года, руб.

805,0

Директор ООО "Виллой"

Л.А. Уткина

