

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 4А/4 (б-р. им. Х. Ямашева д. 32)

в т.ч. жилые помещения	13744,1
нежилые помещения	339,1
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	5049,1
Количество подъездов	5
Количество квартир	186
Количество лицевых счетов	108
Численность проживающих	226

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радиоагитация, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт Рег.Фонд.)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	1283,0	155,0	91,0	1037,0
Начислено к оплате населению год	5771,0	1459,0	583,0	3729,0
Оплачено населением за год	6211,0	1380,0	607,0	4224,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	797,0	188,0	67,0	542,0

ДОХОДЫ				
Жилищные услуги				
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года	
Уборка мест общего пользования	152,0	148,0	19,0	
Уборка придомовой территории	198,0	193,0	25,0	
Обслуживание мусоропроводов	122,0	119,0	16,0	
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	285,0	277,0	36,0	
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	240,0	233,0	30,0	
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	221,0	215,0	28,0	
ИТОГО	1218,0	1185,0	154,0	

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Перегородка решетчатая	50,4
Проверка тех. состояния вентиляц. каналов и вентиляции	1,7
Поставка песка	1,5
Кронирование деревьев	2,0
Покраска МАФов	2,3
Арочные информационные стойки	2,6
Покраска металлических дверей	2,4
Замер уровня шума	3,8
Метрологическая поверка тепловычислителя	5,3
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	3,8
Ревизия системы отопления	4,0
Ревизия ХВС и канализации	1,0
Промывка ХБК	6,5
Услуги трактора по уборке снега	9,3
Итого	96,6

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 г.	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	240,0	234,0	234,0	30,0	ООО "Виллоу"
Антенна	0,0	0,0	0,0	0,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	105,0	103,0	103,0	12,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	84,0	82,0	82,0	12,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	312,0	303,0	303,0	39,0	"Челнылифтомтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	21,0	21,0	21,0	3,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	15,0	15,0	15,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	34,0	33,0	33,0	4,0	МАО "ЦИТ"
Всего по прочим	811,0	791,0	791,0	102,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	1930,13	2377,0	2904,0	381,0
Горячее водоснабжение, куб.м			3993	463,0	463,0	53,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	5972	195,0	187,0	24,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	9965	123,0	116,0	15,0
Электроснабжение, квт.час	3,25	3,68	178429,9	493,0	482,0	60,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,39	2,08		78,0	72,0	9,0
ИТОГО				3729,0	4224,0	542,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Пени	13,0	11,0	2,0
Всего платежей за 2015 год	13,0	11,0	2,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб. **800,0**

Директор ООО "Виллоу"



М.А. Чибрикова