

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 3А/33-4 (ул. Им.Батенчука Е.Н. д. 35)

Общая площадь жилого дома, кв.м	3872,1
в т.ч. жилые помещения	3866,4
нежилые помещения	5,7
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1295,8
Количество подъездов	5
Количество квартир	58
Количество лицевого счетов	59
Численность проживающих	129

	Движение денежных средств за 2015 год ( тыс.руб)			
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги ( текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)			Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)	
Долг населения на 1 января 2015 г.	458,0	113,0	63,0	282,0
Начислено к оплате населению год	2660,0	734,0	411,0	1515,0
Оплачено населением за год	2760,0	767,0	433,0	1560,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	358,0	80,0	41,0	237,0

ДОХОДЫ			
Жилищные услуги			
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	76,0	79,0	8,0
Уборка придомовой территории	98,0	103,0	11,0
Обслуживание мусоропроводов	61,0	64,0	6,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	142,0	148,0	15,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	119,0	123,0	14,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	110,0	114,0	12,0
<b>ИТОГО</b>	<b>606,0</b>	<b>631,0</b>	<b>66,0</b>

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Замена светильников	53,0
Датчик освещения	10,0
Проект узлов учета тепловой энергии	6,0
Наклейки для досок объявлений	4,0
Брус крашенный на скамейки	1,0
Покраска МАФов	1,0
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	4,0
Завоз чернозема и песка	1,5
Ревизия системы отопления	26,0
Замена циркуляционного насоса по отоплению	75,0
Ревизия ХВС и канализации	8,0
Промывка ХБК	6,5
Услуги трактора по уборке снега	10,1
<b>Итого</b>	<b>206,1</b>

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	119,0	125,0	125,0	13,0	ООО "Виллой"
Антенна	25,0	28,0	28,0	0,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	69,0	75,0	75,0	6,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	42,0	44,0	44,0	4,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	0,0	0,0	0,0	0,0	"Челнылифтомонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	11,0	12,0	12,0	1,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	7,0	8,0	8,0	0,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	17,0	18,0	18,0	1,0	МАО "ЦИТ"
<b>Всего по прочим</b>	<b>290,0</b>	<b>310,0</b>	<b>310,0</b>	<b>25,0</b>	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	638,75	712,0	728,0	134,0
Горячее водоснабжение, куб.м			2631	247,0	253,0	31,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	4501	120,0	125,0	16,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	7132	76,0	80,0	11,0
Электроснабжение, квт. час	3,25	3,68	126207	350,0	362,0	44,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,39	2,08		10,0	12,0	1,0
<b>ИТОГО</b>				<b>1515,0</b>	<b>1560,0</b>	<b>237,0</b>

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Капитальный ремонт (РегФонд)	239,0	248,0	27,0
Пени	10,0	11,0	3,0
<b>Всего платежей за 2015 год</b>	<b>249,0</b>	<b>259,0</b>	<b>30,0</b>

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб.



*Директор ООО, Виллой*

*Л.А. Уткина*