

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 21/20 (пр-т В.Фоменко д. 58)

Общая площадь жилого дома, кв.м	7525,9
в т.ч. жилые помещения	7422,7
нежилые помещения	103,2
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	3439
Количество подъездов	4
Количество квартир	156
Количество лицевых счетов	142
Численность проживающих	200

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	784,0	133,0	90,0	561,0
Начислено к оплате населению год	4496,0	1178,0	471,0	2847,0
Оплачено населением за год	4547,0	1107,0	492,0	2948,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	692,0	163,0	69,0	460,0

ДОХОДЫ			
Наименование услуги	Жилищные услуги		
	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	122,0	119,0	16,0
Уборка придомовой территории	158,0	155,0	21,0
Обслуживание мусоропроводов	98,0	96,0	13,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	228,0	223,0	31,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	191,0	187,0	26,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	176,0	173,0	24,0
ИТОГО	973,0	953,0	131,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Установка канализационного люка	2,0
Завоз песка	4,0
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	3,0
Услуги трактора по уборке снега	22,0
Ревизия системы отопления	11,0
Промывка ХБК	5,2
Итого	47,2

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	192,0	188,0	188,0	26,0	ООО "Виллой"
Антенна	0,0	0,0	0,0	0,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	101,0	93,0	93,0	17,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	67,0	66,0	66,0	9,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	249,0	244,0	244,0	33,0	"Челнылифтомонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	17,0	17,0	17,0	2,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	12,0	11,0	11,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	20,0	16,0	16,0	4,0	МАО "ЦИТ"
Всего по прочим	658,0	635,0	635,0	93,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 г.
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	1305,91	1388,0	1558,0	265,0
Горячее водоснабжение, куб.м			4882	518,0	487,0	68,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	8183	246,0	235,0	32,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	13065	157,0	146,0	21,0
Электроснабжение, квт.час	3,25	3,68	175653,4	456,0	442,0	65,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,39	2,08		82,0	80,0	9,0
ИТОГО				2847,0	2948,0	460,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Пени	18,0	11,0	8,0
Всего платежей за 2015 год	18,0	11,0	8,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб.	692,0
--	--------------

Директор ООО, Виллой



А. А. Урманова