

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!
Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/39 (Тан д. 207А)

Общая площадь жилого дома, кв.м	6685,4
в т.ч. жилые помещения	6685,4
нежилые помещения	0
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	2320,1
Количество подъездов	8
Количество квартир	98
Количество лицевых счетов	98
Численность проживающих	286

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	605,0	147,0	73,0	385,0
Начислено к оплате населению год	4628,0	1272,0	705,0	2651,0
Оплачено населением за год	4628,0	1265,0	702,0	2661,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	605,0	154,0	76,0	375,0

ДОХОДЫ			
Жилищные услуги			
Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	131,0	130,0	15,0
Уборка придомовой территории	170,0	169,0	21,0
Обслуживание мусоропроводов	105,0	105,0	13,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	246,0	244,0	28,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	206,0	205,0	23,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	189,0	188,0	22,0
ИТОГО	1047,0	1041,0	122,0

Отчет о расходах на по выполнению работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Ремонт кровли балконов	8,6
Поручень	3,6
Напольная решетка	2,8
Бруссы, доски, седлушки	32,0
Герметизация межпанельных швов	19,0
Наклейки для досок объявлений	2,0
Завоз песчано-гравийной смеси	11,0
Покраска МАФов	5,0
Проект узлов учета тепловой энергии	5,9
Видеонспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	6,0
Услуги трактора по уборке снега	12,3
Ревизия системы отопления	40,1
Ревизия ХВС и канализации	14,7
Промывка сетей ХБК	10,4
Итого	173,4

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 г.	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	206,0	205,0	205,0	24,0	ООО "Виллю"
Антенна	18,0	21,0	21,0	0,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	155,0	155,0	155,0	18,0	"Меуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	72,0	71,0	71,0	8,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	0,0	0,0	0,0	0,0	"Челнылифтомонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	18,0	18,0	18,0	2,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	13,0	13,0	13,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	29,0	29,0	29,0	3,0	МАО "ЦДП"
Всего по прочим	511,0	512,0	512,0	57,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	1166,81	1198,0	1208,0	211,0
Горячее водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	4963	510,0	503,0	67,0
Холодное водоснабжение, куб.м	12,84	13,1	9070	230,0	230,0	25,0
Водоотведение, куб.м	3,25	3,68	14033	147,0	150,0	16,0
Электроснабжение, квт.час	2,39	2,08	225922,2	547,0	551,0	54,0
Электроснабжение ночное, квт.час				19,0	19,0	2,0
ИТОГО				2651,0	2661,0	375,0

	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	401,0	399,0	46,0
Пени	18,0	15,0	5,0
Всего платежей за 2015 год	419,0	414,0	51,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб. 605,0

Директор ООО "Виллю"



А. А. Умаркеев