

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/25 (ул. Х.Такташа д. 8)

Общая площадь жилого дома, кв.м	14228,6
в т.ч. жилые помещения	13422
нежилые помещения	806,6
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	4949,2
Количество подъездов	5
Количество квартир	196
Количество лицевых счетов	194
Численность проживающих	427

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	1474,0	413,0		
Начислено к оплате населению год	9814,0	2847,0	209,0	852,0
Оплачено населением за год	9286,0	2528,0	1919,0	5048,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	2001,0	731,0	349,0	921,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	286,0	258,0	66,0
Уборка придомовой территории	374,0	336,0	86,0
Обслуживание мусоропроводов	230,0	208,0	53,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	538,0	483,0	124,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	449,0	406,0	101,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	416,0	374,0	96,0
ИТОГО	2293,0	2065,0	526,0

Отчет о расходах на по выполнению работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Ремонт кровли	7,6
Табличка "ВETERАН"	2,3
Напольная решетка	2,2
Герметизация межпанельных швов	42,7
Завоз песка и чернозема	2,5
Покраска частичного отслоения окрасочного слоя стен в 5 подъезде	4,4
Покраска МАФов	1,7
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	3,8
Услуги трактора по уборке снега	12,3
Ревизия системы отопления	50,0
Ревизия ХВС и канализации	6,5
Промывка сетей ХБК	19,5
Итого	155,5

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	454,0	405,0	405,0	104,0	ООО "Виллой"
Антенна	0,0	0,0	0,0	0,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	239,0	232,0	232,0	32,0	"Межуборка-Закамь"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	160,0	143,0	143,0	37,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	572,0	523,0	523,0	117,0	"Челнылифтмонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	41,0	36,0	36,0	10,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	28,0	25,0	25,0	7,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	54,0	55,0	55,0	7,0	МАО "ЦИТ"
Всего по прочим	1548,0	1419,0	1419,0	314,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	2107,81	2229,0	2225,0	464,0
Горячее водоснабжение, куб.м			8857	828,0	820,0	139,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	15688	431,0	416,0	66,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	24545	275,0	268,0	42,0
Электроснабжение, квт. час	3,25	3,68	425438,4	1107,0	1082,0	186,0
Электроснабжение ночное, квт. час	2,39	2,08		173,0	173,0	24,0
ИТОГО				5043,0	4984,0	921,0

	Начислено	Оплачено
Капитальный ремонт (РегФонд)	886,0	792,0
Пени	44,0	26,0
Всего платежей за 2015 год	930,0	818,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб.



Директор ООО "Виллой" *[Подпись]* П. А. Уткин