

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

сполнении договора управления МКД по адресу 19/22 (Сармановский тракт д. 10)

Общая площадь жилого дома, кв.м	6948,8
в т.ч. жилые помещения	6940,8
нежилые помещения	8
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	2595,9
Количество подъездов	3
Количество квартир	120
Количество лицевых счетов	121
Численность проживающих	324

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	777,0	188,0	119,0	470,0
Начислено к оплате населению год	5360,0	1328,0	1053,0	2979,0
Оплачено населением за год	5306,0	1323,0	1038,0	2945,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	831,0	193,0	134,0	504,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	136,0	135,0	18,0
Уборка придомовой территории	177,0	175,0	24,0
Обслуживание мусоропроводов	109,2	108,0	15,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	254,0	252,0	34,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	213,0	211,0	29,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	197,0	195,0	26,0
ИТОГО	1086,2	1076,0	146,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Ремонт помещений в машинном отделении	50,4
Ремонт кровли машинного отделения	9,0
Ремонт 1 и 3 подъездов	558,4
Почтовые ящики	20,8
Демонтаж рекламных баннеров	4,0
Герметизация межпанельных швов	91,2
Ремонт внутриквартальной дороги	74,0
Завоз песка и чернозема	4,0
Покраска входных групп	1,2
Покраска МАФов	0,6
Поставка щебня на дорогу	6,5
Проект узлов учета тепловой энергии	5,9
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	2,3
Услуги трактора по уборке снега	10,8
Ревизия системы отопления	35,0
Промывка ХБК	3,9
Итого	878,0

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	214,0	213,0			
Антенна	42,0	47,0	213,0	34,0	ООО "Виллюй"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	174,0	174,0	47,0	3,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	75,0	75,0	174,0	21,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	277,0	274,7	75,0	10,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	19,0	274,7	274,7	37,0	"Челнылифтмонтаж"
Дератизация	13,0	19,0	19,0	2,0	"ВолгоПромГаз"
Обслуживание домофонов	34,0	34,0	13,0	2,0	ЗД "Чистый Дом"
Всего по прочим	848,0	849,7	34,0	4,0	МАО "ЦИТ"
Итого			849,7	113,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	1291,25	1316,0	1327,0	246,0
Горячее водоснабжение, куб.м			5658	528,0	528,0	86,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	8362	253,0	248,0	36,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	14020	164,0	161,0	26,0
Электроснабжение, квт.час	3,25	3,68	24391,5	685,0	671,0	109,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,39	2,08		9,0	10,0	1,0
ИТОГО				2979,0	2945,0	504,0

	Начислено	Оплачено	Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	417,0	414,0	54,0
Пени	30,0	21,0	14,0
Всего платежей за 2015 год	447,0	435,0	68,0
Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб.			831,001



Директор ООО «Виллюй» *[Signature]*

[Signature]