

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!
Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/13 (Тан д. 203)

Общая площадь жилого дома, кв.м	24343,3
в т.ч. жилые помещения	24260,9
нежилые помещения	78,4
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	9633,2
Количество подъездов	9
Количество квартир	408
Количество лицевых счетов	413
Численность проживающих	885

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	в том числе		
		Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт Рег-Фонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	3420,0	790,0	589,0	2041,0
Начислено к оплате населению год	18220,0	4715,0	3532,0	9973,0
Оплачено населением за год	17918,0	4591,0	3513,0	9814,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	3723,0	915,0	608,0	2200,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	475,0	470,0	83,0
Уборка придомовой территории	617,0	611,0	109,0
Обслуживание мусоропроводов	382,0	377,0	68,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	887,0	879,0	156,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	746,0	739,0	131,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	687,0	680,0	120,0
ИТОГО	3794,0	3756,0	667,0

Отчет о расходах на по выполнению работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Облицовка тамбуров металлосайдингом	258,0
Ремонт лестничной клетки и внеквартирных коридоров 5 подъезда	490,0
Исследование вентиляционного канала	2,5
Ремонт кровли балкона	6,5
Брусы, седушки на качели, доски для детских площадок	11,0
Поставка чернозема	3,5
Поставка песка	4,5
Покраска МАФов	14,4
Холодный асфальт	1,5
Услуги трактора по уборке снега	31,0
Почтовые ящики	13,3
Железная дверь	75,0
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	7,0
Ревизия системы отопления	49,0
Промывка ХБК	11,7
Итого	978,9

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	748,0	740,0	740,0	131,0	ООО "Виллюй"
Антенна	151,0	173,0	173,0	14,0	ОАО "ГРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	468,0	459,0	459,0	90,0	"Межуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	262,0	260,0	260,0	46,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	970,0	954,0	954,0	164,0	"Челнылифтомонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	67,0	66,0	66,0	12,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	47,0	46,0	46,0	8,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	119,0	113,0	113,0	21,0	МАО "ЦИТ"
Всего по прочим	2832,0	2811,0	2811,0	486,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 г.
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	4134,47	4184,0	4213,0	981,0
Горячее водоснабжение, куб.м			18057	1859,0	1759,0	405,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	31836	872,0	857,0	191,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	49893	566,0	549,0	128,0
Электроснабжение, квт.час	3,25	3,68	825077,35	2111,0	2049,0	428,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,39	2,08		381,0	387,0	67,0
ИТОГО				9973,0	9814,0	2200,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Капитальный ремонт (РегФонд)	1451,0	1440,0	252,0
Наем	5,0	5,0	6,0
Пени	165,0	92,0	112,0
Всего платежей за 2015 год	1621,0	1537,0	370,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб. **3723,0**

Директор ООО "Виллюй"



Л. А. Чижкина