

**Форма отчета перед населением**

**Уважаемые жители!**

**Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год**

**Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/08 Б (Аркылы д.3 А)**

Общая площадь жилого дома, кв.м	3851,5
в т.ч. жилые помещения	3817,7
нежилые помещения	33,8
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1990,1
Количество подъездов	1
Количество квартир	108
Количество лицевого счетов	108
Численность проживающих	181

<b>Движение денежных средств за 2015 год ( тыс.руб)</b>				
	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/ф)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	339	69	56	214
Начислено к оплате населению год	3107,0	733,0	575,0	1799,0
Оплачено населением за год	3011,0	708,0	566,0	1737,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	435,0	94,0	65,0	276,0

<b>ДОХОДЫ</b>			
<b>Жилищные услуги</b>			
Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	75,0	73,0	9,0
Уборка придомовой территории	98,0	96,0	12,0
Обслуживание мусоропроводов	61,0	59,0	7,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	141,0	138,0	17,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	119,0	116,0	14,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	110,0	106,0	13,0
<b>ИТОГО</b>	<b>604,0</b>	<b>588,0</b>	<b>72,0</b>

**Отчет о расходах на по выполнению работ по текущему ремонту**

Показатели	Сумма
Герметизация межпанельных швов	23,5
Напольные решетки	2,3
Ремонт кровли балкона	12,3
Брусы,седушки на качели ,доски для детских площадок	6,0
Поставка песка	2,0
Покраска МАФов	0,4
Услуги трактора по уборке снега	9,3
Ревизия ХВС и канализации	15,0
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	1,0
Ревизия системы отопления	2,0
Промывка ХБК	1,3
<b>Итого</b>	<b>75,1</b>

**Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества**

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	119,0	116,0	116,0	14,0	ООО "Виллой"
Антенна	19,0	21,0	21,0	1,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО,утилизация ТБО,сортировка ТБО,вывоз КГМ	97,0	96,0	96,0	13,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	41,0	40,0	40,0	5,0	"ЭнергоСетьТранс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	154,0	150,0	150,0	18,0	"Челнылифтмонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	0,0	0,0	0,0	0,0	"ВолгоПромГаз"
Дератизация	7,0	7,0	7,0	1,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание домофонов	26,0	26,0	26,0	4,0	МАО "ЦИТ"
<b>Всего по прочим</b>	<b>463,0</b>	<b>456,0</b>	<b>456,0</b>	<b>56,0</b>	

**Коммунальные услуги**

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Г.кал	1439,26	1566,26	786,73	828,0	799,0	159,0
Горячее водоснабжение, куб.м			3136	324,0	311,0	40,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	5458	157,0	152,0	20,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	8594	102,0	98,0	13,0
Электроснабжение, квт.час	3,25	3,68	197682,2	384,0	372,0	44,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,39	2,08		4,0	5,0	0,0
<b>ИТОГО</b>				<b>1799,0</b>	<b>1737,0</b>	<b>276,0</b>

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 г.
Капитальный ремонт (РегФонд)	231,0	224,0	27,0
Пени	10,0	6,0	4,0
<b>Всего платежей за 2015 год</b>	<b>241,0</b>	<b>230,0</b>	<b>31,0</b>

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб.

435,0

*Директор ООО, Виллой*



*А.А. Чибриков*