

Форма отчета перед населением

Уважаемые жители!

Направляем Вам отчет УК по выполнению работ и оказанию жилищно-коммунальных услуг за 2015 год

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу 19/01 (Аркылы д.19)

Общая площадь жилого дома, кв.м	5368,5
в т.ч. жилые помещения	4928,3
нежилые помещения	440,2
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1183,2
Количество подъездов	1
Количество квартир	69
Количество лицевых счетов	75
Численность проживающих	203

Движение денежных средств за 2015 год (тыс.руб)

	Всего по жилищно-коммунальным услугам	Жилищные услуги (текущий ремонт, содержание домохозяйства, управление ж/д)	в том числе	
			Прочие, при наличии услуги (ТБО, лифты, домофоны, радио, антенна, ППА, дератизация, тех. обслуживание внутридомовых электросетей и газовых сетей, капит. ремонт РегФонд)	Коммунальные услуги (горячая вода, холодная вода, стоки, отопление, эл. энергия)
Долг населения на 1 января 2015 г.	638,0	120,0	94,0	424,0
Начислено к оплате населению год	4303,0	1011,0	794,0	2498,0
Оплачено населением за год	4213,0	978,0	772,0	2463,0
Долг населения на 1 января 2016 г.	728,0	153,0	116,0	459,0

ДОХОДЫ

Жилищные услуги

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Уборка мест общего пользования	99,0	96,0	15,0
Уборка придомовой территории	136,0	132,0	19,0
Обслуживание мусоропроводов	78,0	76,0	12,0
Т/обслуживание и текущий ремонт зданий	195,0	190,0	28,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей отопления	164,0	160,0	24,0
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	151,0	146,0	22,0
ИТОГО	823,0	800,0	120,0

Отчет о расходах на по выполнение работ по текущему ремонту

Показатели	Сумма
Установка РЩ насосов	32,0
Покраска частичного отслоения окрасочного слоя стен	6,0
Покраска входных дверей	1,4
Поставка песка	2,0
Покраска МАФов	6,0
Услуги трактора по уборке снега	9,3
Ревизия ХВС и канализации	20,0
Видеоинспекция вентканалов (подготовка к отопительному сезону)	0,8
Ревизия системы отопления	3,0
Промывка ХБК	2,6
Итого	83,1

Прочие услуги по содержанию и ремонту общего имущества

Наименование услуги	Начислено (тыс.руб)	Оплачено (тыс.руб)	Перечислено поставщикам услуг	Задолженность населения на 01.01.2016 года	С кем заключен договор
Управление жилым фондом	164,0	160,0	160,0	24,0	ООО "Вилей"
Антенна	0,0	0,0	0,0	0,0	ОАО "ТРК ТВТ"
Вывоз ТБО, утилизация ТБО, сортировка ТБО, вывоз КГМ	109,0	105,0	105,0	18,0	"Мехуборка-Закамье"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	58,0	56,0	56,0	8,0	"ЭнергоСеть Транс-НЧ"
Т/обслуживание и текущий ремонт лифтов	213,0	207,0	207,0	30,0	"Челнылифтмонтаж"
Т/обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей газоснабжения	0,0	0,0	0,0	0,0	"ВолгаПромГаз"
Дератизация	10,0	10,0	10,0	1,0	ЗД "Чистый Дом"
Обслуживание ППА	64,0	62,0	62,0	9,0	"СпецТехЗащита"
Обслуживание домофонов	20,0	20,0	20,0	3,0	МАО "ЦПИ"
Всего по прочим	638,0	620,0	620,0	93,0	

Коммунальные услуги

Наименование услуги	Тариф		Объем потребления услуг по УК	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб.)	Задолженность населения на 01.01.2016
	с 01.01.2015	с 01.09.2015				
Отопление, Гкал	1439,26	1566,26	1179,26	1367,0	1351,0	295,0
Горячее водоснабжение, куб.м			3621	347,0	341,0	55,0
Холодное водоснабжение, куб.м	19,22	19,61	7031	180,0	177,0	26,0
Водоотведение, куб.м	12,84	13,1	10652	115,0	114,0	18,0
Электроснабжение, квт.час	3,25	3,68	275280,34	474,0	465,0	64,0
Электроснабжение ночное, квт.час	2,39	2,08		15,0	15,0	1,0
ИТОГО				2498,0	2463,0	459,0

	Начислено (тыс.руб.)	Оплачено (тыс.руб)	Задолженность населения на 01.01.2016 года
Капитальный ремонт (РегФонд)	320,0	312,0	47,0
Пени	24,0	18,0	9,0
Всего платежей за 2015 год	344,0	330,0	56,0

Долг населения за ЖКУ на 01.01.2016 года, руб.	728,0
--	-------

Директор ООО "Вилей"



Л. А. Чижикова