

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещения жилого дома,**  
**по адресу: ул. Сармановский тракт, д.2 (19/14)**

г. Набережные Челны

« 13 » октября 2022 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, ул. Сармановский тракт, д.2 (19/14)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 13.10.2022 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 21.10.2022 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Набережные Челны, ул. Сармановский тракт, д.2 (19/14) (1 подъезд).

Инициатор общего собрания – ООО «Виллой»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3231,7 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 3231,7 голосов

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 3231,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц - 0 кв.м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности - 0 кв.м.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

*Общее собрание собственников помещений правомочно.*

Председатель на общем собрании: - 8 кв. Гайнутдинова Резида Габдулхаевна

Секретарь: - 42 кв. Хузина Люцина Зарифовна

Члены счетной комиссии: - 30 кв. Владимирова Ирина Валерьевна

-58 кв. Багаутдинова Рамзия Габдулхаевна

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений согласно реестру.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0 %

Представители от государственной (муниципальной) собственности 0 %

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 65 собственника помещений в многоквартирном доме, доля в праве собственности, на общее имущество которых составляет 2402,2 кв. м. – 72,18 %

**Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:**

**Кворум собрания имеется.**

*Общее собрание собственников помещений правомочно.*

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. В соответствии с постановлением правительства от 03.02.2022г. № 92 выбрать один из способов распределения СОИ ежемесячно или раз в год
2. Определение места хранения протоколов.

**Вопрос 1.** Распределение СОИ по месячной или раз в год.

**Слушали:** главного инженера ООО «Виллой» Нуреев В.Ж.

Краткое содержание выступления о внесении изменений правительством РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и СОИ в МКД по постановлению № 92 от 03.02.2022г. распределение СОИ помесячно или раз в год,

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Распределение СОИ производить помесячно.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «Раз в месяц» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 72,18 %

Проголосовали «Раз в год» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2.** Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

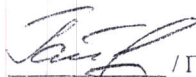
Проголосовали «ЗА» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 72,18 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Подписи:**


Председатель общего собрания:

 / Гайнутдинова Р.Г. /

Секретарь общего собрания:

 / Хузина Л.З. /

Члены счетной комиссии:

 /Владимирова И.В./

 /Багаутдинова Р.Г. /